

BOLSA DE COMERCIO S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

INDIVIDUALES AL 31/12/21

ESTUDIO BONOMI
Nexia International
Inicialado al solo efecto de su identificación
FOJA 19 DE 40

BOLSA DE COMERCIO S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INDIVIDUAL AL 31.12.2021
EN PESOS URUGUAYOS

		EJERCICIO 2021	EJERCICIO 2020 ajustado por IPC dic 2021
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
Efectivo y equivalentes de efectivo		79.813.122,50	77.544.999,91
Caja		1.863.960,27	222.786,99
Bancos		77.949.162,23	77.322.212,92
Inversiones Temporarias	<i>nota 3.1</i>	20.021.337,56	19.898.938,97
Inversiones locales		20.021.337,56	15.329.434,27
Inversiones en el exterior		-	4.569.504,70
Cuentas Comerciales por Cobrar		2.623.033,88	2.314.478,70
Deudores por cuotas sociales		2.540.345,50	4.429.894,99
Deudores por emisión de certificados		239.697,30	195.990,58
Deudores por otros servicios		1.240.821,58	678.030,90
Ingresos a vencer		(16.500,00)	-
		4.004.364,38	5.303.916,47
Previsión para deudores incobrables	<i>nota 3.4 a</i>	(1.381.330,50)	(2.989.437,77)
Otros Cuentas por Cobrar		2.141.941,53	15.128.481,64
Deudores por alquileres		113.187,00	573.520,36
Deudores varios		209.819,58	168.772,83
Documentos a cobrar		178.503,00	240.154,21
Pagos adelantados		107.978,49	-
Importes a recuperar		998.118,71	13.708.825,01
Importes a vencer		-	129.669,61
Intereses a cobrar		457.866,75	429.275,60
Saldos con vinculadas	<i>nota 3.3</i>	76.468,00	236.835,36
		2.141.941,53	15.487.052,98
Previsión para deudores incobrables	<i>nota 3.4 a</i>	-	(358.571,34)
Inventarios	<i>nota 3.6</i>	418.936,61	496.570,53
Materiales y suministros		418.936,61	496.570,53
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		105.018.372,08	115.383.469,75


Felipe Puig
Gerente Secretario


Daniel Sapelli
Presidente

BOLSA DE COMERCIO S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INDIVIDUAL AL 31.12.2021
EN PESOS URUGUAYOS

		EJERCICIO 2021	EJERCICIO 2020 ajustado por IPC dic 2021
ACTIVO			
ACTIVO NO CORRIENTE			
Inversiones a largo plazo	<i>nota 3.2</i>	65.861.116,47	60.917.542,59
Inversiones locales		40.812.211,27	36.819.472,75
Inversiones en el exterior		17.467.141,21	18.938.996,55
Inversiones en otras empresas		7.581.763,99	5.159.073,29
Propiedad, planta y equipo			
Propiedad, planta y equipo	<i>nota 3.7</i>	101.046.601,69	103.009.089,55
Valores originales y revaluados (ver anexo)		217.888.007,23	217.386.245,26
Amortizaciones acumuladas		(116.841.405,54)	(114.377.155,71)
Intangibles			
Intangibles	<i>nota 3.8</i>	621.516,03	624.257,11
Valores originales y revaluados (ver anexo)		6.730.623,32	6.514.483,34
Amortizaciones acumuladas		(6.109.107,29)	(5.890.226,23)
Otros bienes			
Otros bienes		2,22	2,22
Biblioteca		2.351.680,68	2.350.746,48
Amortizaciones acumuladas		(2.351.678,46)	(2.350.744,26)
TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE		167.529.236,41	164.550.891,47
TOTAL DEL ACTIVO		272.547.608,49	279.934.361,22
Cuentas de orden y contingencias		115.979,99	203.459,07


Felipe Puig
Gerente Secretario


Daniel Sapelli
Presidente

BOLSA DE COMERCIO S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INDIVIDUAL AL 31.12.2021
EN PESOS URUGUAYOS

	EJERCICIO 2021	EJERCICIO 2020 ajustado por IPC dic 2021
PASIVO		
PASIVO CORRIENTE		
Cuentas Comerciales por Pagar	6.818.439,40	3.976.234,62
Proveedores de plaza y del exterior	1.214.779,36	2.808.710,67
Cuentas a pagar	2.022.891,68	1.167.523,95
Saldos con vinculadas	nota 3.3	-
Otras Cuentas por Pagar	60.436.089,74	64.232.141,57
Retribuciones varias a pagar	4.879.395,67	5.116.532,50
Acreedores por cargas sociales	2.696.385,14	2.591.152,82
Cobros anticipados	99.439,00	228.877,36
Deudas diversas	443.254,02	1.080.539,78
Fondos administrados de terceros	nota 3.5	55.215.039,11
Provisiones	-	495.565,70
Para grandes reparaciones	nota 3.4 b	495.565,70
TOTAL PASIVO CORRIENTE	67.254.529,14	68.703.941,89
TOTAL PASIVO	67.254.529,14	68.703.941,89
PATRIMONIO		
Capital Social	122.182.002,27	122.182.002,27
Capital Integrado	3.754,98	3.754,98
Reexpresión de Capital	122.178.247,29	122.178.247,29
Ajustes al Patrimonio	109.883.449,59	109.883.449,59
Revaluación de Activos No corrientes	109.883.449,59	109.883.449,59
Reservas	17.386.688,65	17.386.688,65
Estatutarias	17.386.688,65	17.386.688,65
Resultados acumulados	nota 3.9	(38.221.721,18)
Resultado del ejercicio	(5.937.339,98)	7.041.171,53
TOTAL DEL PATRIMONIO	205.293.079,35	211.230.419,33
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	272.547.608,49	279.934.361,22
Cuentas de orden y contingencias	115.979,99	203.459,07


Felipe Puig
Gerente Secretario


Daniel Sapelli
Presidente

ESTUDIO BONOMI
Nexia Internacional
Inicialado al solo efecto de su identificación
10JA 22 DE 40

BOLSA DE COMERCIO S.A.
ESTADO DE RESULTADOS INDIVIDUAL DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
EN PESOS URUGUAYOS

	EJERCICIO 2021	EJERCICIO 2020 ajustado por IPC dic 2021
Ingresos Operativos	53.507.472,74	56.012.348,78
De socios	37.072.891,84	37.841.200,84
Por servicios prestados	16.434.580,90	18.171.147,94
Gastos Administración y Ventas	(63.794.760,19)	(64.867.580,19)
Resultados Diversos	8.102.692,09	3.297.945,53
Otros ingresos	5.680.001,39	6.098.879,67
Ganancia por inversiones en otras empresas	2.607.557,05	267.771,58
Pérdida por inversiones en otras empresas	(184.866,35)	(3.068.705,72)
RESULTADO OPERATIVO	(2.184.595,36)	(5.557.285,88)
Resultados Financieros	(3.752.744,62)	12.598.457,41
Intereses ganados	3.448.802,01	3.003.311,90
Diferencia de cambio ganada	17.296.866,61	31.926.172,07
Diferencia de cambio perdida	(12.865.910,73)	(18.486.745,86)
Diferencia de cotización ganada	37.148,22	4.535.461,08
Diferencia de cotización perdida	(3.638.572,99)	(518.678,41)
Comisiones por inversiones	(417.609,24)	(297.460,88)
Resultado por desvalorización monetaria	(7.649.744,42)	(7.599.112,86)
Descuentos obtenidos	36.275,92	35.510,37
RESULTADO NETO	(5.937.339,98)	7.041.171,53


Felipe Puig
Gerente Secretario


Daniel Sapelli
Presidente

BOLSA DE COMERCIO S.A.

**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL INDIVIDUAL DEL 1º DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE
DE 2021
EN PESOS URUGUAYOS**

	EJERCICIO 2021	EJERCICIO 2020 ajustado por IPC dic 2021
Resultado del Ejercicio	(5.937.339,98)	7.041.171,53
Otros Resultados Integrales	-	-
RESULTADO INTEGRAL TOTAL	(5.937.339,98)	7.041.171,53


Felipe Puig
Gerente Secretario


Daniel Sapelli
Presidente

BOLSA DE COMERCIO S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INDIVIDUAL
Fondos = Efectivo y Equivalentes de Efectivo
el 01-01-21 al 31-12-21
en pesos uruguayos

	2021	2020
		ajustado por ipc dic/2021
Flujo de fondos de operaciones		
Resultado del ejercicio	(5.937.339,98)	7.041.171,53
Amortizaciones	2.684.065,20	3.148.121,87
Inversiones a LP	(2.422.690,70)	2.800.934,14
Ajuste por Inflación biblioteca	0,54	(137,80)
<i>Variaciones de los rubros de capital de trabajo</i>		
CUENTAS COMERCIALES POR COBRAR	(308.555,18)	58.752,87
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	12.986.540,11	(3.988.933,49)
INVENTARIOS	77.633,92	24.256,69
CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR	2.842.204,78	(1.373.520,16)
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	(3.796.051,83)	4.471.313,27
PREVISIONES	(495.565,70)	(1.866.815,02)
Total de fondos provenientes de operaciones	5.630.241,16	10.315.143,90
Flujo de fondos de inversión		
Inversiones Locales y en el Exterior	(2.643.281,77)	(7.415.566,55)
Distribución de utilidades Finitur S.A.	-	-
Aportes a Cta de Futuras Integraciones Fidoline S.A	-	-
Compra de propiedad, planta y equipo	(718.836,80)	(914.195,41)
Ajuste S.I. Compra propiedad, planta y equipo	-	(365,23)
Total de fondos provenientes de inversión	(3.362.118,57)	(8.330.127,19)
Flujo de fondos de financiamiento		
Total de fondos provenientes de financiamiento		
Variación neta de efectivo y equivalentes de efectivo	2.268.122,59	1.985.016,71
Saldo inicial de efectivo y equivalentes de efectivo	77.544.999,91	75.559.983,20
Saldo final de efectivo y equivalentes de efectivo	79.813.122,50	77.544.999,91


 Felipe Puig
 Gerente Secretario

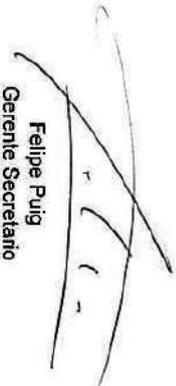

 Daniel Sapelli
 Presidente

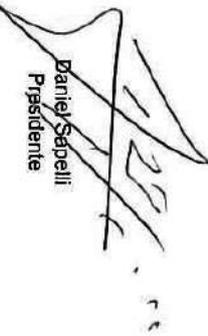
BOLSA DE COMERCIO S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INDIVIDUAL

DEL 01-01-2021 AL 31-12-2021

CONCEPTO	CAPITAL INTEGRADO	REEXPRESION CAPITAL	AJUSTES AL PATRIMONIO	RESERVAS ESTATUTARIAS	RESULTADOS ACUMULADOS	PATRIMONIO TOTAL
SALDOS INICIALES:						
CAPITAL INTEGRADO	3.754,98					3.754,98
REEXPRESION CAPITAL		122.178.247,29				122.178.247,29
RESERVAS				17.386.688,65		17.386.688,65
REVAL. ACTIVOS NO CORRIENTES			109.883.449,59			109.883.449,59
RESULTADOS ACUMULADOS					(38.221.721,16)	(38.221.721,16)
SUBTOTAL	3.754,98	122.178.247,29	109.883.449,59	17.386.688,65	(38.221.721,16)	211.230.419,33
MODIFICACIONES AL SALDO INICIAL						
SALDOS INICIALES MODIFICADOS	3.754,98	122.178.247,29	109.883.449,59	17.386.688,65	(38.221.721,16)	211.230.419,33
AJUSTE POR INFLACION SALDO INICIAL	-	-	-	-	-	-
SALDOS INICIALES AJUSTADOS	3.754,98	122.178.247,29	109.883.449,59	17.386.688,65	(38.221.721,16)	211.230.419,33
MOVIMIENTOS						
REVAL. ACTIVOS NO CORRIENTES					(5.937.339,96)	(5.937.339,96)
RESULTADOS ACUMULADOS					(5.937.339,96)	(5.937.339,96)
RESULTADOS DEL EJERCICIO						
SUBTOTAL MOVIMIENTOS	-	-	-	-	(5.937.339,96)	(5.937.339,96)
SALDOS FINALES:						
CAPITAL INTEGRADO	3.754,98					3.754,98
REEXPRESION CAPITAL		122.178.247,29				122.178.247,29
REVAL. ACTIVOS NO CORRIENTES			109.883.449,59			109.883.449,59
RESERVAS				17.386.688,65		17.386.688,65
RESULTADOS ACUMULADOS					(44.159.061,16)	(44.159.061,16)
TOTAL	3.754,98	122.178.247,29	109.883.449,59	17.386.688,65	(44.159.061,16)	205.293.079,35


Felipe Puig
Gerente Secretario


Daniel Sápelli
Presidente

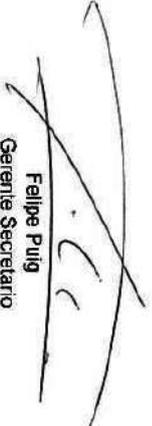
ESTUDIO BONOMI
Nexia International
Iniciado al solo efecto de su identificación
10JA 26 DE 40

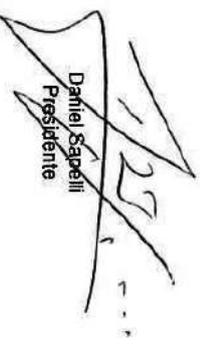
BOLSA DE COMERCIO S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INDIVIDUAL

DEL 01-01-2020 AL 31-12-2020
Ajustado por inflación al 31/12/2021

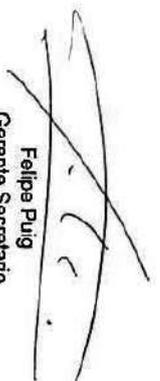
CONCEPTO	CAPITAL INTEGRADO	REEXPRESION CAPITAL	AJUSTES AL PATRIMONIO	RESERVAS ESTATUTARIAS	RESULTADOS ACUMULADOS	PATRIMONIO TOTAL
SALDOS INICIALES:						
CAPITAL INTEGRADO	3.754,98					3.754,98
REEXPRESION CAPITAL		113.189.644,57				113.189.644,57
RESERVAS				16.104.750,51		16.104.750,51
REVAL. ACTIVOS NO CORRIENTES			101.781.631,71			101.781.631,71
RESULTADOS ACUMULADOS					(41.925.613,85)	(41.925.613,85)
SUBTOTAL	3.754,98	113.189.644,57	101.781.631,71	16.104.750,51	(41.925.613,85)	189.134.168,02
MODIFICACIONES AL SALDO INICIAL						
SALDOS INICIALES MODIFICADOS	3.754,98	113.189.644,57	101.781.631,71	16.104.750,51	(41.925.613,85)	189.134.168,02
AJUSTE POR INFLACION SALDO INICIAL	-	9.008.602,62	8.101.817,98	1.281.938,14	(3.337.278,86)	15.055.079,78
SALDOS INICIALES AJUSTADOS	3.754,98	122.178.247,29	109.883.449,59	17.386.688,65	(45.262.892,71)	204.189.247,80
MOVIMIENTOS						
REVAL. ACTIVOS NO CORRIENTES					7.041.171,53	7.041.171,53
RESULTADOS ACUMULADOS					7.041.171,53	7.041.171,53
RESULTADOS DEL EJERCICIO						
SUBTOTAL MOVIMIENTOS	-	-	-	-	7.041.171,53	7.041.171,53
SALDOS FINALES:						
CAPITAL INTEGRADO	3.754,98					3.754,98
REEXPRESION CAPITAL		122.178.247,29				122.178.247,29
REVAL. ACTIVOS NO CORRIENTES			109.883.449,59			109.883.449,59
RESERVAS				17.386.688,65		17.386.688,65
RESULTADOS ACUMULADOS					(38.221.721,18)	(38.221.721,18)
TOTAL	3.754,98	122.178.247,29	109.883.449,59	17.386.688,65	(38.221.721,18)	211.230.419,33


Felipe Puig
Gerente Secretario

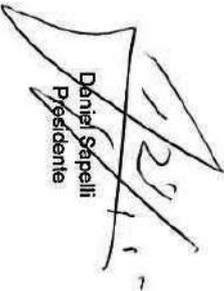

Daniel Sappelli
Presidente

ANEXO 1
 PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO, INTANGIBLES Y OTROS BIENES - INDIVIDUAL
 EJERCICIO FINALIZADO EL 31.12.2021

RUERO	VALORES DE ORIGEN Y REVALUACIONES					AMORTIZACIONES					VALORES NETOS	
	VALORES AL INICIO	AUMENTOS	DISMINUCIONES	AJUSTE POR INFLACION	VALORES AL CIERRE	ACUMULADAS AL INICIO	AJUSTES POR INFLACION	BAJOS DEL EJERCICIO	TASA	DEL EJERCICIO IMPORTE		ACUMULADAS AL CIERRE
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO												
INMUEBLES (TIERRAS)	27.000.261,10	-	-	2.148.937,78	29.159.198,28	-	-	-	0,02	1.910.594,74	-	29.159.198,28
INMUEBLES (MEJORAS)	86.466.234,34	68.213,04	-	7.043.504,28	95.596.951,67	24.010.824,10	1.911.261,96	-	0,10	119.583,10	27.632.690,46	67.766.271,21
MUEBLES Y UTILES	31.075.308,07	84.380,54	-	2.473.912,87	33.637.501,58	30.499.294,31	2.427.743,59	-	0,05	224.857,69	33.046.621,00	580.980,58
MAQ. Y EQUIPOS (OTROS)	21.256.078,53	44.024,24	-	1.992.031,66	22.992.534,75	19.361.966,37	1.461.614,17	-	0,10	224.857,69	20.046.496,43	2.945.076,32
MADUINAS DE OFICINA	6.600.346,43	-	-	525.387,65	7.125.734,08	6.600.344,41	525.387,65	-	0,20	207.393,00	7.125.731,90	2.18
EQUIPAMIENTO E INSTALACIONES INFORMATICA	25.320.329,04	303.343,98	-	2.018.135,01	27.647.808,03	24.813.270,05	1.590.071,38	-	0,20	207.393,00	27.062.735,24	585.072,78
INSTALACIONES TELEFONICAS-CENTRAL	1.597.979,66	-	-	127.199,18	1.725.178,84	1.596.282,23	127.084,80	-	0,20	1.821,48	1.725.178,51	0,33
	201.358.137,49	501.751,90	-	16.028.107,94	217.886.007,23	105.944.012,33	8.433.143,00	-		2.464.250,21	116.841.405,54	101.046.601,69
INTANGIBLES												
REGISTRO DE MARCAS	1.706.648,11	42.537,00	-	136.008,40	1.887.193,51	1.369.327,76	106.618,01	-	0,20	51.347,15	1.568.693,82	318.699,69
DISENO Y DESARROLLO PROGRAMA DATALOGIC	3.817.106,98	179.603,00	-	303.841,71	4.294.551,69	3.679.201,34	284.904,60	-	0,33	127.533,74	3.991.839,88	382.912,01
ACTUALIZACION PAG. WEB	6.034.163,89	216.140,00	-	489.319,43	6.739.623,32	5.455.933,88	434.292,51	-	0,33	218.890,88	5.49.872,78	4,33
	2.177.423,96	935,00	-	173.322,12	2.351.690,98	2.177.421,51	173.322,95	-	100	934,10	2.351.678,46	2,22
BIBLIOTECA	209.649.724,94	718.236,00	-	16.691.749,49	226.979.311,23	113.877.367,73	9.246.758,36	-		2.684.065,20	125.302.197,29	101.668.119,94



 Felipe Puig
 Gerente Secretario



 Denis Sapelli
 Presidente

ANEXO 1
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO, INTANGIBLES Y OTROS BIENES - INDIVIDUAL

EJERCICIO FINALIZADO EL 31.12.2020
Ajustado por inflación al 31/12/2021

RUBRO	VALORES DE ORIGEN Y REVALUACIONES					AMORTIZACIONES					VALORES NETOS	
	VALORES AL INICIO	AUMENTOS	DISMINUCIONES	AJUSTE POR INFLACION	VALORES AL CIERRE	ACUMULADOS AL INICIO	AJUSTES POR INFLACION	BAJAS DEL EJERCICIO	TASA	DEL EJERCICIO IMPORTE		ACUMULADOS AL CIERRE
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	28.651.310,01	382.805,43	-	2.667.888,27	29.159.198,28	21.953.538,07	2.065.809,00	-	0,02	1.902.938,67	23.922.085,74	29.159.198,28
IMMUEBLES (TIERRAS)	88.963.653,37	243.697,08	-	8.183.279,80	95.529.128,50	30.024.708,57	2.623.442,86	-	0,10	98.888,57	32.827.038,12	69.601.652,86
MUEBLES Y UTILES	30.445.227,93	78.701,29	-	2.884.895,99	33.553.226,98	17.034.402,11	1.649.987,02	-	0,05	639.211,33	19.623.600,46	628.182,86
MAC. Y EQUIPOS (OTROS)	20.804.861,65	6.512.872,63	-	612.861,45	27.125.734,08	6.512.870,53	612.861,27	-	0,10	294.299,06	7.125.731,90	2.18
MÁQUINAS DE OFICINA	24.647.294,20	158.829,82	-	2.338.140,00	27.144.464,02	24.276.614,57	2.294.428,97	-	0,20	1.821,37	26.855.342,40	489.121,62
EQUIPAMIENTO E INSTALACIONES INFORMATICAS	1.576.801,81	-	-	148.377,03	1.725.178,84	1.573.471,95	148.083,77	-	0,20	1.821,37	1.723.357,09	1.821,75
INSTALACIONES TELEFONICAS-CENTRAL	197.902.121,60	881.423,60	-	18.622.500,06	217.298.245,26	101.855.405,90	9.584.593,01	-	-	2.937.166,80	114.377.155,71	103.006.089,55
INTANGIBLES	1.645.046,85	44.808,80	-	134.799,07	1.844.656,52	1.274.853,10	119.867,96	-	0,20	82.385,40	1.477.246,66	301.409,86
REGISTRO DE MARCAS	3.761.759,04	5.207,99	-	335.881,67	4.120.948,70	3.416.787,99	327.519,81	-	0,33	125.757,96	3.884.105,78	256.842,94
DISEÑO Y DESARROLLO PROGRAM. DATA LOGIC	501.670,82	-	-	47.207,20	548.878,12	501.666,87	47.209,94	-	-	-	549.873,81	4,31
ACTUALIZACION PAG. WEB	5.908.475,61	50.016,79	-	585.867,94	6.514.463,34	5.193.348,66	488.694,21	-	-	208.163,36	5.850.226,23	624.237,11
BIBLIOTECA	2.146.023,60	2.645,02	-	282.077,86	2.350.746,48	2.146.021,59	201.940,96	-	100	2.781,71	2.350.744,26	2,22
	205.556.623,81	914.195,41	-	19.380.655,88	228.251.475,08	109.194.776,15	10.276.228,18	-	-	3.148.121,87	122.616.178,20	203.633.246,88

Felipe Puig
Gerente Secretario

Daniel Sapelli
Presidente

BOLSA DE COMERCIO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31.12.2021

1. Información General

Bolsa de Comercio S.A. es una sociedad anónima, con acciones nominativas, cerrada, constituida conforme a Derecho con Estatutos debidamente aprobados, inscriptos y publicados, cuya última reforma es del 4 de Junio de 1998. Es continuadora de las actividades iniciadas por Bolsa Montevideana en 1867.

Su objeto es velar por los intereses de los sectores comercio y servicios, y en general de todo el sector privado de la economía nacional, ofreciendo un punto de reunión para tratar toda clase de negocios lícitos. Es una sociedad que no tiene fines de lucro.

2. Políticas Contables

2.1. Bases Contables

Los presentes estados financieros han sido formulados de acuerdo con las normas contables adecuadas en Uruguay aplicables a la sociedad que se encuentran establecidas sustancialmente en los decretos 291/014, 372/015 y 408/016.

Los decretos 291/014 y 372/015 establecen que los estados financieros correspondientes a periodos que comiencen a partir del 1 de enero de 2015 deben ser formulados cumpliendo la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas entidades (NIIF para PYMES) emitido por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB – International Accounting Standards Board) a la fecha de emisión del decreto y publicados en la página web de la Auditoría Interna de la Nación. No obstante, los referidos decretos establecen las siguientes excepciones a la aplicación de las NIIF para PYMES.

- Se podrá utilizar como alternativa el método de revaluación previsto en las Normas Internacionales de Contabilidad 16 y 38 para la Propiedad, Planta y equipo e Intangibles respectivamente.
- El estado de cambios en el patrimonio será de presentación obligatoria.
- En la aplicación de la Sección 25, se podrá optar por la capitalización de préstamos prevista por la Norma Internacional de Contabilidad 23 – Costos por Préstamos.
- Se deberá seguir aplicando la NIC 12 para el impuesto a la renta en lugar de la Sección 29 de la NIIF de PYMES.
- En los estados financieros separados, las inversiones en subsidiarias deben ser presentadas al valor patrimonial proporcional.


Felipe Puig
Gerente Secretario


Daniel Sapelli
Presidente



- Para las inversiones en asociadas y negocios conjuntos, se puede optar entre lo previsto en la sección 9 de la NIIF para PYMES (costo o valor razonable) o el valor patrimonial proporcional, debiéndose utilizar la misma política en los estados financieros separados y consolidados.

El Decreto 408/016 establece los criterios de presentación de los Estados Financieros tomando los mismos de la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas entidades (NIIF para PYMES) en general y definiendo como obligatorias algunas de las opciones previstas en la Norma Internacional.

2.2. Moneda Funcional y Moneda de Presentación de los Estados Financieros

Tanto la moneda funcional como la moneda de presentación de los Estados Financieros es el peso uruguayo.

2.3. Criterio general de valuación

Los activos, pasivos y patrimonio están valuados a sus respectivos costos de adquisición re-expresados en moneda de cierre o al valor neto de realización, si este es menor.

2.4. Concepto de Capital

Para la determinación de los resultados se ha adoptado el criterio del mantenimiento del capital financiero, en base al principio de lo devengado.

2.5. Ajuste por inflación

No obstante la facultad conferida por el Dto. 104/012, en cuanto al ajuste por inflación, en el presente ejercicio se aplicó íntegramente la metodología indicada en la Sección 31 de la NIIF para Pymes, la que requiere que todas las magnitudes expuestas en los Estados Financieros lo estén en moneda de cierre. A tal efecto se consideró como indicador la variación del IPC (7,96%).

2.6. Definición de Fondos

Para la preparación del Estado de Flujo de Efectivo se definió como fondos igual a disponibilidades, considerando como tal el efectivo y los equivalentes de efectivo.

2.7. Deterioro

Los valores contables de los activos de Bolsa de Comercio S.A. se someten a pruebas de deterioro cada vez que ocurren hechos o cambios en las circunstancias que indican que su valor en libros pueda no ser recuperable. Si así fuera, se reconoce una pérdida por deterioro de valor. El valor recuperable es el mayor entre su valor razonable menos los costos de realización y su valor de uso (NIC 36).


Felipe Puig
Gerente Secretario


Daniel Sapelli
Presidente



Una pérdida por deterioro es revertida hasta el monto que no exceda el valor contable que hubiera correspondido si no se hubiera reconocido el deterioro, cuando posteriormente se produce un aumento en la estimación del monto recuperable.

2.8. Uso de las estimaciones

La preparación de estos Estados Financieros requiere que el Directorio de la Sociedad realice estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados y de los activos y pasivos contingentes revelados a la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros, como así también los egresos registrados en el ejercicio. El directorio de la Sociedad realiza estimaciones, entre otras, sobre el valor recuperable de los activos no corrientes. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes Estados Financieros.

3. Información sobre los principales rubros

Se detallan a continuación los principales aspectos:

3.1. Inversiones Temporarias

Corresponde a inversiones en:

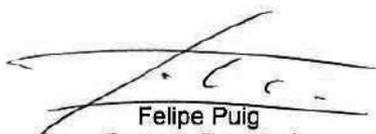
- a) Letras de Regulación Monetaria, \$ 4.516.000.- v/n con vencimiento 18 de marzo de 2022.
- b) Letras de Regulación Monetaria, \$ 4.323.000.- v/n con vencimiento 29 de abril de 2022.
- c) Letras de Regulación Monetaria, \$ 6.817.000.- v/n con vencimiento 24 de junio de 2022.
- d) Bonos Global 2022, valor nominal total U\$S 98.333,34.-

3.2. Inversiones a Largo Plazo

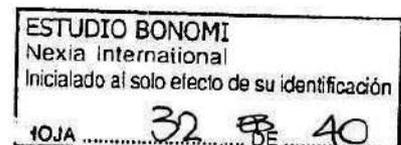
Locales y en el Exterior:

Corresponde a inversiones en:

- a) Bonos del Tesoro valuados al tipo de cambio interbancario comprador del dólar y al valor de cotización en Bolsa de Valores al 30 de diciembre de 2021, valor total nominal U\$S 794.000.-
- b) Bonos del Tesoro Americano, valor total nominal U\$S 337.000.-


Felipe Puig
Gerente Secretario


Daniel Sapelli
Presidente



En Otras Empresas:

Corresponde al valor de las inversiones realizadas en FIDOLINE S.A. y FINITUR S.A., sociedades de las que se posee el 100 % del capital integrado, valuado según el método del valor patrimonial proporcional.

3.3. Partes Vinculadas

Al 31/12/2021 la Sociedad mantenía los siguientes saldos con sus partes vinculadas:

- Finitur S.A.: Otras cuentas por cobrar - \$ 76.468.- por concepto de arrendamiento y gastos comunes del mes de diciembre 2021.
- Fidoline S.A.: Cuentas comerciales por pagar \$ 98.449,95.- y U\$S 77.912,93 al T.C.: \$ 44,695 depositados en la cuenta corriente de Bolsa de Comercio S.A.

Las operaciones realizadas entre ellas durante el ejercicio cerrado el 31/12/2021 fueron:

- Finitur S.A. – Ingresos por arrendamientos: \$ 916.192,27 (expresado en moneda del 31/12/2021).

3.4. Previsiones y provisiones

- a) Para deudores incobrables: Se estimó en función del riesgo de incobrabilidad de los deudores.
- b) Para grandes reparaciones: Destinada a cubrir las reparaciones en el inmueble.

3.5. Fondos Administrados de terceros

La Institución administra los fondos de gremiales afiliadas, de entidades vinculadas y de terceros por arbitrajes del Centro de Conciliación y Arbitraje y por proyectos financiados por organismos nacionales e internacionales.

A continuación se detallan las gremiales que al 31/12/2021 mantenían fondos depositados en la cuenta de Bolsa de Comercio:

Asociación Civil Integra Residenciales
Asociación de Comercios Veterinarios del Uruguay
Asociación de Distribuidores de Supergás
Asociación de Fleteros del Gas
Asociación de Importadores y Mayoristas de Almacén
Asociación de Jugueteros del Uruguay
Asociación de Mayoristas de Óptica
Asociación de Proveedores de Free Shop
Asociación de Residenciales del Adulto Mayor
Asociación Nacional de Administradoras de Fondos de Ahorro Previsional
Asociación Nacional de Empresas Administradoras de Crédito
Asociación Uruguaya de Casas de Cambio Autorizadas
Bureau Uruguayo de Publicidad Interactiva
Cámara de Agentes de Pesqueros Extranjeros
Cámara de Comercio de Artículos de Electricidad y Electrónica


Felipe Puig
Gerente Secretario


Daniel Sapelli
Presidente

ESTUDIO BONOMI
Nexia International
Inicialado al solo efecto de su identificación
10JA 33 ^{EB} DE 40

Cámara de Comercio de Ciudad de la Costa
 Cámara de Empresarios de Free Shop y Afines del Uruguay
 Cámara de Empresas de Investigación Social y de Mercado del Uruguay
 Cámara de Empresas Gestoras de Residuos del Uruguay
 Cámara de Especialidades Veterinarias
 Cámara de Eventos del Uruguay
 Cámara de Importadores de Calzado y Textiles
 Cámara de Importadores de Neumáticos del Uruguay
 Cámara de Importadores de Repuestos y Accesorios para Automotores
 Cámara de Instaladores Profesionales de Sistemas Electrónicos de Seguridad
 Cámara de Instrumental y Especialidades Científicas
 Cámara de Lubricantes del Uruguay
 Cámara de Telecomunicaciones del Uruguay
 Cámara Uruguaya de Agencias de Medios
 Cámara Uruguaya de Courier
 Cámara Uruguaya de Empresas de Seguridad
 Cámara Uruguaya de Empresas de Servicio de Acompañantes
 Cámara Uruguaya de Evaluadores de la Conformidad
 Cámara Uruguaya de Gas Licuado de Petróleo
 Cámara Uruguaya de Importadores de Máquinas de Oficina e Informática
 Cámara Uruguaya de Productos Ortopédicos
 Cámara Uruguaya de Servicios de Arquitectura e Ingeniería
 Cámara Uruguaya de Venta Directa
 Centro de Barraqueros y Artículos para la Construcción
 Centro de Casas de Óptica
 Unión de Distribuidores del Uruguay
 Asociación de Ex Presidentes de la Cámara Nacional de Comercio y Servicios del Uruguay

Los fondos, derechos y obligaciones se encuentran contabilizados en los siguientes rubros:

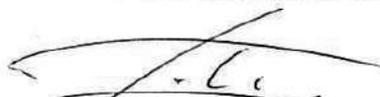
ACTIVO	\$
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	\$ 52.317.615,91
PASIVO	\$
Fondos administrados de terceros	\$ 52.317.615,91

3.6. Inventarios

Corresponde a la existencia final de materiales y suministros. El criterio de ordenamiento de las salidas utilizado es de: Primeras entradas, Primeras salidas.

3.7. Propiedad, planta y equipo:

La Propiedad, planta y equipo, ha sido valuada a su costo de adquisición o tasación ajustado por la variación del IPPN hasta diciembre 2008 y luego por la variación del IPC. La depreciación fue calculada en forma lineal sobre los valores revaluados, mediante la aplicación de los porcentajes anuales que se detallan, determinados en función de la vida útil de los bienes:


 Felipe Puig
 Gerente Secretario


 Daniel Sapelli
 Presidente

ESTUDIO BONOMI
 Nexia International
 Inicialado al solo efecto de su identificación
 10JA 31 DE 40

Inmuebles	2%
Muebles y Útiles:	10%
Máquinas y equipos:	5%
Máquinas de oficina:	10%
Equipos de computación:	20%
Instalaciones telefónicas:	20%
Biblioteca:	100%

3.8. Intangibles

Corresponde al costo de diseño y registro de marcas de la Institución, la inversión realizada para la actualización de la página WEB y el software Gestión Integral de Administración (GIA) contratado con la empresa DATALOGIC INGENIEROS SRL, ajustados por la variación del IPPN hasta diciembre 2008 y luego por IPC y amortizados en cinco y tres años respectivamente.

3.9. Resultados acumulados

El saldo de este rubro corresponde a resultados negativos de los ejercicios anteriores.

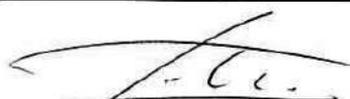
4. Políticas de gestión de riesgos

Los principales riesgos a los que está expuesta la Sociedad son:

- 4.1. **Riesgo crediticio:** la institución analiza los créditos al cierre y hace las correspondientes provisiones, siendo el riesgo asociado a los créditos relativamente bajo.
- 4.2. **Riesgo de liquidez:** la institución no ha presentado dificultades financieras y administra adecuadamente este riesgo.
- 4.3. **Riesgo de mercado:** se compone por el riesgo de tipo de cambio y el riesgo de tasa de interés.
 - 4.3.1. *Riesgo de tipo de cambio.*

Se detallan los saldos de los rubros integrantes de la posición en moneda extranjera al 31 de diciembre de 2021:

POSICION EN MONEDA EXTRANJERA AL	31/12/2021		Equivalente en Pesos Uruguayos
	DOLARES	EUROS	
RUBROS			
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	1.486.977,01	110.041,47	72.021.075,04
INVERSIONES	1.409.052,83	-	62.977.616,24
CUENTAS COMERCIALES POR COBRAR	140,00		6.257,30
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	13.646,18	1.377,03	679.500,37
CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR	(116.619,06)	(11.468,00)	(5.791.792,16)


Felipe Puig
Gerente Secretario


Daniel Sapelli
Presidente

ESTUDIO BONOMI
Nexia Internacional
Inicialado al solo efecto de su identificación
FOJA 35 DE 40

OTRAS CUENTAS POR PAGAR	(902.116,45)	(25.124,27)	(41.589.679,37)
POSICION NETA ACTIVA	1.891.080,51	74.826,23	88.302.977,42

4.3.2. Riesgo de tasa de interés.

Bolsa de Comercio S.A. no mantiene pasivos que generen intereses, con lo cual la variación de tasa de los préstamos no la afecta. Si mantiene activos en moneda extranjera, con lo cual tiene riesgo por la variación de las tasas de interés de los mismos. De todas maneras por el tipo de papel en los que invierte, el riesgo se podría considerar bajo.

5. Patrimonio

El Patrimonio total de la Sociedad al cierre del ejercicio asciende a \$ 205.293.079,35 pesos uruguayos.

6. Información tributaria

La Sociedad está exonerada de impuestos de acuerdo a lo que se establece en el Título 3, Capítulo 1, Artículo 1º del Texto Ordenado 1996.

7. Hechos relevantes

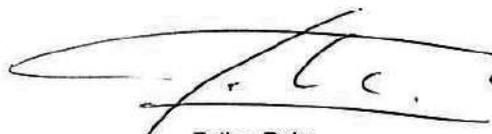
El 11 de marzo de 2020 la Organización Mundial de la Salud (OMS) declaró como Pandemia a la enfermedad producida por el Coronavirus COVID-19. El 13 de marzo de 2020 el gobierno anunció el Estado de Emergencia Sanitaria Nacional el cual se mantuvo a lo largo de todo el ejercicio 2021.

Además de los lamentables efectos sobre la salud de la humanidad, esta Pandemia ha generado consecuencias económicas en todo el mundo, al provocar una "crisis de oferta" (por disminución de las actividades productivas) simultáneamente con una "crisis de demanda" (por reducción en el consumo de diversos tipos de bienes y de servicios).

Los presentes Estados Financieros han sido preparados bajo la "Hipótesis de Negocio en Marcha". La Dirección entiende que la mencionada Pandemia no afectará la aplicación de este criterio, aunque sí se ha verificado una disminución del nivel de actividad, con sus correspondientes efectos en la Situación Patrimonial, los Resultados y el Financiamiento.

La institución ha realizado un seguimiento continuo de las medidas dispuestas por las autoridades sanitarias y económicas, y de las relaciones con todas las partes vinculadas a la gestión, para continuar adaptándose a este nuevo entorno de la mejor manera posible.

El fin de la emergencia sanitaria fue anunciado por el gobierno el 5 de abril de 2022, previo a la emisión de los presentes Estados Financieros.

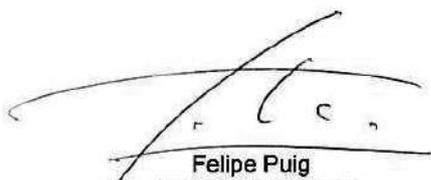

 Felipe Puig
 Gerente Secretario


 Daniel Sapelli
 Presidente



8. Hechos posteriores

No existen hechos posteriores que afecten los presentes Estados Financieros.



Felipe Puig
Gerente Secretario



Daniel Sapelli
Presidente

ESTUDIO BONOMI Nexia International Inicialado al solo efecto de su identificación FOLIO 37 DE 40

ESTUDIO BONOMI

CONTADORES PUBLICOS

ESTABLECIDO EN 1942

Señores
BOLSA DE COMERCIO S.A.
Presente

DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Opinión

Hemos auditado los Estados Financieros Consolidados e Individuales de **BOLSA DE COMERCIO S.A.** (la Sociedad), que comprenden el Estado de Situación Financiera al 31 de Diciembre de 2021, los correspondientes Estados de Resultados, Estados de Resultados Integrales, Estados de Flujos de Efectivo, Estados de Cambios en el Patrimonio, Cuadro de Propiedad Planta y Equipo e Intangibles y Notas por el ejercicio terminado en esa fecha.

En nuestra opinión, los Estados Financieros Consolidados e Individuales mencionados, que se adjuntan, presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación patrimonial de la Sociedad al 31 de Diciembre de 2021, sus resultados y sus flujos de fondos por el ejercicio finalizado en esa fecha, preparados de acuerdo con Normas Contables Adecuadas vigentes en Uruguay.

Bases para la Opinión

Hemos conducido nuestra auditoría de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Nuestras responsabilidades respecto de esas normas se describen más detalladamente en el párrafo "Responsabilidades del auditor por la auditoría de los Estados Financieros" en nuestro Dictamen. Somos independientes de la Sociedad de acuerdo con el Código de Ética para Contadores Profesionales, establecido por el Comité de Normas Internacionales de Ética para Contadores, al mismo tiempo que con los requerimientos éticos que son relevantes para una auditoría de Estados Financieros en Uruguay, habiendo cumplido con todas las responsabilidades éticas de acuerdo con esos requerimientos y con el Código de Ética mencionado. Creemos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proveer las bases para nuestra opinión.

Énfasis

En la Nota N° 7 sobre Hechos Relevantes, la Sociedad hace referencia a la pandemia por Coronavirus COVID 19 declarada por la Organización Mundial de la Salud el 11/03/20 y el estado de emergencia sanitaria anunciado el 13/03/20 por el Gobierno Nacional, respecto de su eventual incidencia en las actividades de la compañía. Esta cuestión no modifica nuestra opinión sobre los Estados Financieros, precedentemente expresada.

Handwritten signature



1 de 3

A worldwide network of independent accounting and consulting firms.

Zabala 1422 - C.P. 11000
Montevideo - Uruguay
Tel.: (598) 2915 13 53
Fax.: (598) 2915 69 19

bonomi@estudiobonomi.com
www.estudiobonomi.com

ESTUDIO BONOMI

CONTADORES PUBLICOS

ESTABLECIDO EN 1942

Responsabilidades de la Dirección en relación a los Estados Financieros

La Dirección de la Sociedad es responsable por la preparación y adecuada presentación de los Estados Financieros de acuerdo con Normas Contables Adecuadas en Uruguay y por el Control Interno que entienda necesario para permitir que la preparación de los Estados Financieros esté libre de errores materiales debido a fraude o a error.

Al preparar los Estados Financieros, la Dirección es responsable por evaluar la capacidad de la Sociedad para continuar como una empresa en marcha exponiendo, cuando corresponda, asuntos relacionados con la empresa en marcha y por utilizar las Normas Contables para Empresa en Marcha, a menos que tenga intenciones de liquidar la Sociedad o cesar sus operaciones o no tenga alternativa realista para evitarlo.

La Dirección es responsable por supervisar el proceso de la información contable de la Sociedad y la preparación de los Estados Financieros.

Responsabilidades del Auditor por la Auditoría de los Estados Financieros

Nuestros objetivos consisten en obtener seguridad razonable sobre si los Estados Financieros considerados en su conjunto están libres de errores significativos ya sea por fraude o por error, y emitir un Dictamen de Auditoría que incluya nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto nivel de seguridad, pero no es una garantía de que una Auditoría conducida de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría siempre detectará un error significativo cuando exista. Afirmaciones erróneas pueden derivarse tanto de fraude como de error y son consideradas materiales o significativas si, individualmente o en forma agregada, pudiera razonablemente esperarse que influyeran en las decisiones económicas de los usuarios tomadas sobre la base de estos Estados Financieros.

Como parte de una Auditoría realizada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos escepticismo profesional a lo largo de su desarrollo. Asimismo:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de errores significativos en los Estados Financieros, sean debidos a fraude o a error, diseñamos y ejecutamos procedimientos de Auditoría que respondan a esos riesgos, y obtenemos una evidencia de Auditoría suficiente y adecuada para proveer una base a la emisión de nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error significativo resultante de fraude es mayor que uno derivado de error, debido a que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones intencionales, representaciones falsas y apartamientos del Control Interno.
- Obtenemos una comprensión del Control Interno relevante para la Auditoría a efectos de diseñar los procedimientos de Auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del Control Interno de la Sociedad.

ESTUDIO BONOMI

CONTADORES PUBLICOS

ESTABLECIDO EN 1942

- Evaluamos la adecuación de las políticas contables utilizadas, la razonabilidad de las estimaciones contables y de las revelaciones comunicadas por la Dirección.
- Concluimos sobre la adecuación del uso por parte de la Dirección de las bases contables aplicables a la hipótesis de negocio en marcha y, basados en la evidencia de Auditoría obtenida, analizamos si existe incertidumbre material relacionada con eventos o condiciones que puedan implicar duda significativa sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en marcha. Si concluimos que existe incertidumbre material, estamos obligados a llamar la atención en nuestro Dictamen de Auditoría, respecto de las revelaciones contenidas en los Estados Financieros o, si esas revelaciones no fueran adecuadas, a modificar nuestra opinión. Nuestras conclusiones están basadas en la evidencia de Auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro Dictamen. Sin embargo, eventos o condiciones futuras podrían causar que la Sociedad pudiera dejar de ser una empresa en marcha.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los Estados Financieros, incluyendo sus revelaciones, y si los Estados Financieros representan las transacciones y los eventos subyacentes de manera que alcancen una presentación razonable.

Nos comunicamos con la Dirección de la Sociedad respecto de, entre otros asuntos, el alcance planificado y la oportunidad de la Auditoría y de los hallazgos de Auditoría significativos, incluyendo cualquier deficiencia significativa en el Control Interno que identifiquemos durante nuestra Auditoría.

Montevideo, 29 de Abril de 2022

ESTUDIO BONOMI SRL
Nexia International


JULIO C. BONOMI DE AZEVEDO
Contador Público
Licenciado en Administración
CJPPU 20.995 – SOCIO

